



# CITTA' DI PIEVE DI TECO

PROVINCIA DI IMPERIA  
C.A.P. 18026 - Tel 0183 36313 - Fax 0183 36315  
e-mail: comunepievediteco@uno.it



## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 20

Pieve di Tecco, 8/09/2014

**OGGETTO : Aliquote IMU per l'anno 2014.-**

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** il **OTTO** del mese **SETTEMBRE** di ore **21,00** nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

	CARICA	Pr.	As.
<b>ALESSANDRI Alessandro</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>	
<b>CASELLA Angelo</b>	<b>Vicesindaco</b>	<b>P</b>	
<b>FERRARI Walter</b>		<b>P</b>	
<b>ZUNINO Rosanna</b>		<b>P</b>	
<b>BONFIGLIO Andreina</b>		<b>P</b>	
<b>BRUNENGO Renzo</b>	<b>Capogruppo M.</b>		<b>A</b>
<b>MOLINARI</b>			<b>A</b>
		<b>5</b>	<b>2</b>

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. **Marino ALBERTO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Alessandro ALESSANDRI** Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.-

## **OGGETTO: Aliquote IMU per l'anno 2014.**

Il Sindaco – Presidente fa la relazione introduttiva ed illustrativa sul punto all'ordine del giorno. Egli fa presente che per l'anno in corso vengono confermate le aliquote IMU dell'anno 2013 in considerazione del fatto che con le aliquote TASI in precedenza istituite si raggiunge il pareggio del Bilancio e quindi non si rende necessario un aumento delle stesse aliquote IMU Tutto ciò premesso e considerato;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la Relazione introduttiva ed illustrativa del Sindaco- Presidente;

**PREMESSO** che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali
- TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali
- TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**TENUTO CONTO** della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 704 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI);

**VISTO** il D. lgs. n. 23 del 14.03.2011 recante "disposizioni in materia di federalismo fiscale" municipale ed in particolare gli articoli 8 e 9 destinati all'Imposta Municipale Propria;

**VISTO** il D.L. n. 201 del 06.12.2011, convertito nella legge n. 214 del 22.12.2011, che ha anticipato l'istituzione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), in via sperimentale a decorrere dal 01.01.2012, con conseguente sua applicazione in tutti i Comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base ai citati articoli 8 e 9 del D. Lgs. n. 23/2011 e alle disposizioni contenute nel medesimo decreto-legge, stabilendo altresì l'applicazione della medesima imposta a regime dal 2015;

**VISTO** l'art. 13, comma 6, del citato D.L. n. 201 ai sensi del quale compete al Consiglio Comunale la deliberazione delle aliquote relative all'Imposta Municipale Propria;

**VISTO:** l'art. 54 del D. Lgs. n. 446/1997 e successive modificazioni, il quale ha stabilito che il Comune approva le tariffe ed i prezzi pubblici ai fini dell'applicazione del bilancio di previsione;

**VISTO** l'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 27.12.2006, legge finanziaria per l'anno 2007, ai sensi del quale gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di approvazione del bilancio di previsione, che per il corrente anno è il 30.09.2014, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

**VISTO** l'art. 13, commi 6, 7, 8 e 9, del decreto legge 201/2011 che fissa le aliquote di base e le aliquote ridotte dell'IMU;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n° 105 del 5 Agosto 2014 ad oggetto: "Aliquote IMU Anno 2014 – Proposta al Consiglio Comunale";

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 17 in data odierna con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale);

**VISTO:** l'art. 48 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

**VISTO:** il T.U. delle leggi sugli Enti Locali D.Leg.vo 267/2000;

**VISTO:** il parere tecnico – contabile favorevole, reso dai Responsabili del Servizio ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Leg.vo 18/08/2000 n. 267.-

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge;

## **D E L I B E R A**

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di determinare le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" per l'anno 2014, come segue

- Abitazione principale e pertinenze: 0,40%
- Altri immobili 1,06%

3. Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge Statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, così come stabilito dal comma 667, art. 1, della Legge 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità 2014), così come modificato dall'Art. 1, comma 1, lett. A) del D.L. 06 Marzo 2014 n° 16;

4. Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 Gennaio 2014;

5. Di inviare la presente Deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'Art. 52, comma 2, del D.LGS n° 446 del 1997 e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di Previsione;

6. Di dichiarare con separata unanime e favorevole votazione il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del d. Leg.vo n. 267/2000.

Delib.n° 20 del 2/9/2014

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to **IL SINDACO**  
Geom. Alessandro ALESSANDRI

f.to **SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Marino ALBERTO

N. \_\_\_\_\_

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Pieve di Teco il giorno 26 SET 2014 per rimanervi 15 gg. interi e consecutivi.

Pieve di Teco, il 26 SET 2014



Segretario Comunale  
Dott. Marino ALBERTO

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data -----

Copia conforme all'originale.



IL Segretario Comunale  
Dott. Marino ALBERTO