



CITTA' DI PIEVE DI TECO

PROVINCIA DI IMPERIA

C.A.P. 18026 - Corso Mario Ponzoni n. 135

Tel 0183/36313 - Fax 0183/36315

UFFICIO TECNICO - EDILIZIA PRIVATA

AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO che:

- il Comune di Pieve di Teco con deliberazione di Consiglio Comunale n.25 del 21/09/2022 ha approvato la modifica al Regolamento Edilizio Comunale prevedendo l'istituzione della Commissione Edilizia Comunale disciplinandone il funzionamento all'art. 3 di seguito riportato:

art. 3

LA COMMISSIONE EDILIZIA

1. La Commissione Edilizia (CE) è composta da :

- un esperto in materia urbanistica;
- un ingegnere abilitato all'esercizio della professione;
- un avvocato abilitato all'esercizio della professione;
- un geologo abilitato all'esercizio della professione;
- un geometra abilitato all'esercizio della professione.

2. Il Presidente viene eletto dai membri della Commissione Edilizia nella prima riunione.

3. Le funzioni di Segretario della CE sono svolte da un componente della stessa, di volta in volta nominato.

4. La CE viene nominata con Decreto del Sindaco, tra le candidature pervenute all'Ente. Essa resta in carica per la durata di cinque anni, di norma fino al rinnovo del Consiglio Comunale; al momento dell'insediamento di un nuovo Consiglio Comunale, la CE conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere ricostituita.

I componenti della CE possono rassegnare per iscritto le proprie dimissioni in qualsiasi momento: in tal caso restano in carica fino a che non siano stati sostituiti con Decreto del Sindaco.

5. La Commissione Edilizia può essere convocata dal Responsabile del Procedimento e/o del Servizio ovvero dal Sindaco, per l'esame delle pratiche edilizie, mediante apposita istanza scritta inviata per e-mail o Pec a tutti i componenti, con preavviso di almeno 5 giorni. L'ordine del giorno e le relative pratiche devono essere disponibili alla visione da parte dei membri almeno 3 giorni prima della data della riunione della Commissione Edilizia.

6. Qualora siano necessari ulteriori chiarimenti e/o approfondimenti, alla CE possono partecipare, a titolo di audizione, il progettista e/o il committente che devono essere sentiti prima dell'espressione del parere e devono essere assenti in tale fase.

7. Alla CE partecipa, senza diritto di voto, il Responsabile del Procedimento e/o del Servizio Tecnico, o in caso di vacanza del relativo posto in organico un tecnico esterno incaricato dall'Amministrazione Comunale con funzioni di relatore.

8. La CE rassegna per iscritto le conclusioni delle proprie valutazioni mediante verbale

U

COMUNE DI PIEVE DI TECO

Protocollo N.0009589/2022 del 27/10/2022



CITTA' DI PIEVE DI TECO

PROVINCIA DI IMPERIA

C.A.P. 18026 - Corso Mario Ponzoni n. 135

Tel 0183/36313 - Fax 0183/36315

UFFICIO TECNICO - EDILIZIA PRIVATA

- sottoscritto dal Presidente, dal Segretario e dai membri, che viene depositato e conservato presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento. Il parere in tal senso espresso, anche se positivo, deve essere corredato di espressa e congrua motivazione.
9. Per la validità delle sedute devono essere presenti almeno tre dei componenti della CE. È comunque necessaria la presenza del Presidente. Le deliberazioni sono assunte a maggioranza assoluta dei presenti; in caso di parità prevale il voto del Presidente.
10. I commissari non possono presenziare all'esame e alla votazione dei progetti da essi elaborati o all'esecuzione dei quali siano comunque interessati. Dell'osservanza di questa prescrizione deve essere fatto esplicito riferimento nel verbale.
11. I membri della CE potranno essere confermati una sola volta.
12. La mancata partecipazione senza giustificato motivo a tre sedute consecutive della CE, comporta la decadenza di diritto dei membri in carica da dichiararsi a cura del Presidente.
13. La Commissione Edilizia verrà convocata per l'esame di almeno N. 02 pratiche e comunque nei termini di legge necessari per il rilascio dei relativi titoli abilitativi.

RENDE NOTO

che è indetta una selezione pubblica finalizzata all'individuazione dei nuovi componenti della Commissione Edilizia Comunale, per i seguenti profili:

- n° 5 componenti tecnici aventi particolare e qualificata esperienza in ambito di edilizia e gestione del territorio, appartenenti alle seguenti categorie professionali: geometri, architetti, ingegneri, geologi, avvocati, con attività almeno triennale maturata nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente.

REQUISITI GENERALI PER LA CANDIDATURA

Gli interessati:

- a) devono essere cittadini italiani di maggiore età ammessi all'esercizio dei diritti civili e politici;
- b) non devono essere stati destituiti, dispensati o licenziati dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione ovvero non essere stati dichiarati decaduti da un impiego pubblico;
- c) non devono aver riportato condanne penali, né essere sottoposti a misure di prevenzione o di sicurezza ai sensi della vigente normativa;
- d) non devono ricoprire la carica di consigliere comunale o membro della Giunta Comunale di Pieve di Teco;
- e) non devono avere un rapporto di dipendenza - continuativa o temporanea - con il Comune di Pieve di teco o Enti, Aziende o Società da esso dipendenti;
- f) non devono essere rappresentanti di Enti, Organi o Istituti non comunali ai quali per legge è demandata l'espressione di un parere sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione Edilizia;
- g) non devono avere rivestito un ruolo istituzionale nell'approvazione del vigente Piano Urbanistico Comunale del Comune di Pieve di Teco ovvero di strumenti di pianificazione urbanistica;



CITTA' DI PIEVE DI TECO

PROVINCIA DI IMPERIA

C.A.P. 18026 - Corso Mario Ponzoni n. 135

Tel 0183/36313 - Fax 0183/36315

UFFICIO TECNICO - EDILIZIA PRIVATA

- h) non devono avere interessi connessi a ricorsi contro l'Amministrazione;
- i) non devono avere vertenze legali o amministrative in corso con il Comune di Pieve di Tecco;
- j) non devono avere rapporti di parentela, fino al quarto grado, o di affinità fino al secondo grado, con i membri della Giunta o del Consiglio Comunale di Pieve di Tecco;
- k) non devono essere fratelli, ascendenti, discendenti, affini di primo grado, adottante e adottato con altri membri della Commissione;
- l) non devono trovarsi in alcuna delle condizioni di inconferibilità ed incompatibilità di cui al D.Lgs. 08/04/2013 n° 39 per incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell'articolo 1, commi 49 e 50, della Legge 06/11/2012 n° 190.

REQUISITI SPECIFICI

- 1) appartenenza alle seguenti categorie professionali: geometri, architetti, ingegneri, geologi, avvocati;
- 2) esperienze professionali almeno triennali maturate nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente nelle specifiche materie dell'edilizia e della gestione del territorio;

I suddetti requisiti dovranno essere adeguatamente documentati e posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda di candidatura.

MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, in carta semplice, dovrà essere redatta esclusivamente in conformità al modello "A" allegato al presente bando, ai sensi degli Artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e sottoscritta per esteso dal candidato con firma autografa o con firma digitale.

Alla domanda, compilata in ogni sua parte, dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- fotocopia del documento in corso di validità;
- curriculum formativo - professionale, redatto in forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà ai sensi degli Artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, datato e sottoscritto dal candidato, completo dei dati anagrafici, dei titoli di studio e di tutte le informazioni attinenti alla selezione.

La domanda, completa di tutta la documentazione, dovrà essere inviata **esclusivamente** tramite **Posta Elettronica Certificata** all'indirizzo comune.pievediteco@postacert.it e dovrà riportare testualmente nell'oggetto la seguente dicitura **"DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE"**.

La domanda dovrà essere trasmessa entro IL 10/11/2022. NON SARANNO ACCETTATE ALTRE MODALITÀ DI TRASMISSIONE.

CRITERI DI VALUTAZIONE DEI CURRICULA



CITTA' DI PIEVE DI TECO

PROVINCIA DI IMPERIA

C.A.P. 18026 - Corso Mario Ponzoni n. 135

Tel 0183/36313 - Fax 0183/36315

UFFICIO TECNICO - EDILIZIA PRIVATA

La selezione delle domande avverrà in osservanza dei requisiti generali e specifici richiesti dal presente bando, nel rispetto degli indirizzi dettati dall'articolo 45.3 del vigente Regolamento Edilizio Comunale, procedendo sulla base di una valutazione comparativa dei curriculum, in modo da garantire, tra i componenti della Commissione, la presenza di una pluralità di competenze ed esperienze professionali maturate nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente in settori aventi specifica attinenza con le materie dell'edilizia e della gestione del territorio.

La valutazione dell'idoneità, circa i requisiti delle candidature pervenute, sarà effettuata da parte del Dirigente del Settore Tecnico, del Dirigente del Servizio Cultura e di funzionario del Settore Urbanistica. Una volta effettuata la valutazione preventiva in merito all'idoneità delle candidature, queste ultime verranno trasmesse alla Giunta Comunale che procederà alla scelta dei 5 componenti tra le richieste valide.

COMPENSO AI MEMBRI DELLA COMMISSIONE

La partecipazione degli esperti alla Commissione Edilizia si intende a titolo gratuito e, pertanto, ai componenti della Commissione non spetteranno gettoni di presenza né rimborsi spese di alcun tipo;

ATTRIBUZIONI DELLA COMMISSIONE

La Commissione sarà tenuta ad esprimere il proprio parere relativamente a:

- tutte le pratiche di "richiesta permesso di costruire" di cui all'art. 20 del D.P.R. 01.06.2001 n. 380 s.m.i.;
- le altre pratiche edilizie che il responsabile del servizio e/o del procedimento ritengano di sottoporre al parere preventivo, in quanto contenenti elementi di interesse e/o complessità tali da richiedere la valutazione della Commissione.

MODALITÀ DI PUBBLICITÀ E NORME FINALI

Il presente bando è pubblicato per all'Albo Pretorio online del Comune di Pieve di Teco e sul sito dell'Ente;

Per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi all'Ufficio Tecnico del Comune di Pieve di Teco. (tel. 018336313)

Nel caso in cui, tra le candidature raccolte, non emerga la pluralità di competenze richieste, l'Amministrazione si riserva di riaprire il termine di scadenza del bando.

I candidati scelti, che prestino servizio in qualità di pubblici dipendenti dovranno presentare ai fini del conferimento dell'incarico di componente della Commissione Edilizia, l'autorizzazione dell'Ente/Amministrazione di appartenenza.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

E-mail protocollo@comune.pievediteco.im.it Posta Certificata comune.pievediteco@postecert.it
Sito internet ufficiale www.comune.pievediteco.im.it

P.IVA/C.F. 00244500088 Codice Univoco di Fatturazione UFFB5K Codice IPA c_g632



CITTA' DI PIEVE DI TECO

PROVINCIA DI IMPERIA

C.A.P. 18026 - Corso Mario Ponzoni n. 135

Tel 0183/36313 - Fax 0183/36315

UFFICIO TECNICO - EDILIZIA PRIVATA

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto del D. Lgs. n° 196 del 30/06/2003 e successive modifiche ed integrazioni **GDPR** (*General Data Protection Regulation* - Regolamento europeo 2016/679). La presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso al trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'Art. 22 della Legge n° 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.

Pieve di Teco , 24/10/2022

F.TO Il Responsabile Area Tecnica
Dott.sa Leonarda Aliana

(originale firmato digitalmente ai sensi del
C.A.D.)

E-mail protocollo@comune.pievediteco.im.it Posta Certificata comune.pievediteco@postecert.it
Sito internet ufficiale www.comune.pievediteco.im.it

P.IVA/C.F. 00244500088 Codice Univoco di Fatturazione UFFB5K Codice iPA c_g632

